SBI 新生銀行グループ　NEWS RELEASE

2024 年 6 月 7 日

各 位

新生インベストメント＆ファイナンス株式会社
代表取締役社長 山田 茂

東日本銀行との不動産担保ローンに関する保証業務提携のお知らせ

SBI 新生銀行グループの新生インベストメント＆ファイナンス株式会社（東京都中央区、代表取締役社長 山田 茂、以下、「当社」）は、株式会社東日本銀行（東京都中央区、代表取締役頭取 助川 和浩、以下、「東日本銀行」）と、不動産担保ローンに関する保証業務提携を開始しました。

本提携では、東日本銀行へ借入れのお申込みをしたお客さまに対して、東日本銀行および当社が与信審査を行い、東日本銀行がお貸し出しするとともに、お客さまからの委託を受けた当社が当該貸付債権への保証を行います。

東日本銀行は 2021 年 1 月から不動産担保ローン「アセットリバティ」の取り扱いを開始しており、法人のお客さま・個人事業主さま向けの融資残高を順調に伸ばしています。このたび、当社と保証業務提携することによって、不動産担保ローンをより多くのお客さまに提供していくことを企図しています。

当社では、主に首都圏の不動産を対象とする不動産担保ローンを取り扱っており、長年にわたって与信審査ノウハウを培ってきました。2017 年 9 月からは、国内の提携先の個人・法人のお客さまの信用保証業務に取り組んでいます。今般の提携を通じて、首都圏の中堅・中小企業に強固な事業基盤を持つ東日本銀行の不動産担保ローン分野の拡大をサポートし、当社の信用保証業務のさらなる強化に努めてまいります。

当社は、個人事業主や中小企業のお客さまの多様な資金ニーズに対し、質の高い金融サービスを提供できる体制を整え、お客さまの課題解決に向けて貢献していきます。

【株式会社東日本銀行の概要】

設立: 1924 年 4 月
代表者: 代表取締役頭取 助川 和浩
本社: 東京都中央区日本橋三丁目 11 番 2 号
資本金: 383 億円
ホームページ: https://www.higashi-nipponbank.co.jp/

【新生インベストメント＆ファイナンス株式会社の概要】

設立: 2006 年 4 月
代表者: 代表取締役社長 山田 茂
本社: 東京都中央区日本橋室町二丁目 4 番 3 号 日本橋室町野村ビル
資本金: 1 億円
ホームページ: https://www.shinsei-if.com/

以 上

＜不動産担保ローン・保証業務に関するお問い合わせ先＞
新生インベストメント＆ファイナンス株式会社
融資営業部 保証チーム
Tel:03-6871-8010
SIF_PSD_InstGuarantee_Team@shinsei-if.com

＜報道関係のお問い合わせ先＞
SBI新生銀行 サステナビリティ＆コミュニケーション統括部
報道機関のみなさま: SBIShinsei_PR@sbishinseibank.co.jp