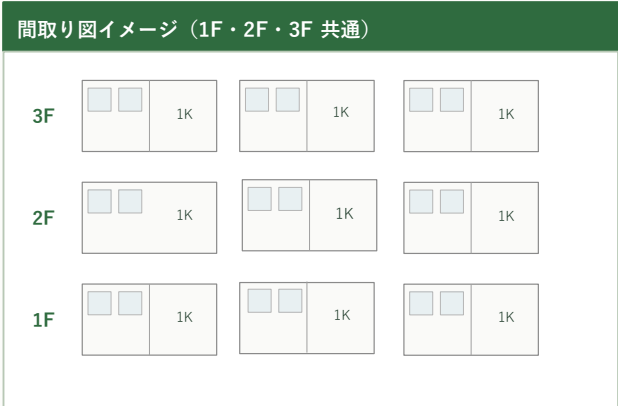


投資用1棟RCマンション
グランレジデンス〇〇（〇〇区〇〇町）

見本

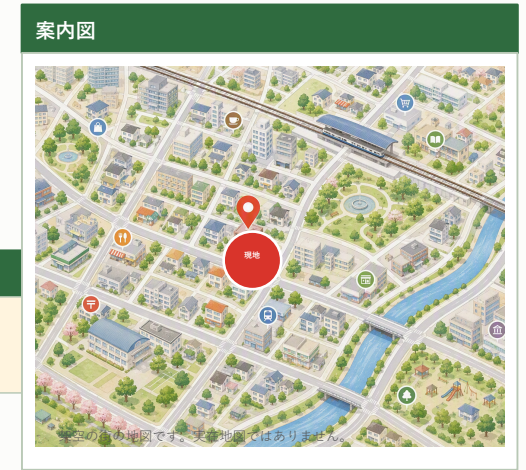


安定した賃貸需要が見込める
RC造の小規模収益マンション



部屋別賃料表			
号室	月額賃料	号室	月額賃料
301	□□□円	203	□□□円
302	□□□円	101	□□□円
303	□□□円	102	□□□円
201	□□□円	103	□□□円
202	□□□円		

満室稼働中



表面利回り
約 4.8 %

年間賃料収入
約 1,224 万円

月額賃料収入
約 102 万円

販売価格
2億5500 万円

※記載の収入・利回りはサンプルであり、将来の収入等を保証するものではありません。

物件の特徴		物件概要						
● 築浅RC造マンション ● 駅徒歩圏内、2路線利用可能 ● オートロック・宅配BOX完備 ● 全戸バルコニー、		■ 所在地	東京都〇〇区〇〇町XXX	■ 構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建	■ 現況	賃貸中	
			■ 土地権利	所有権	■ 築年月	----年--月	■ 取引態様	媒介
			■ 地目	宅地	■ 総戸数	9戸		
			■ 都市計画	市街化区域				

株式会社 サンプル不動産会社

〒000-0000 XX市〇〇区〇〇町0-0-0 TEL 000-0000-0000

取引形態
一般媒介

手数料
分かれ

見本

※本資料はサンプルです。実在する物件・地図・会社情報とは関係ありません。